

RÉNO

## NOS RÉFÉRENCES

Logement

### RÉGION EST

Résidence Les Casernes  
St Nicolas de Port (54000)

Mise en service : 31 novembre 2020

Capacité d'accueil : 229 logements

Responsable Prescription Régionale : José KORMANN

Responsable Prescription Commerciale :  
Jean-Michel ARNOULD

#### MATÉRIELS INSTALLÉS

ECS :

- Hydrapac

#### RÉALISATION

- Maître d'ouvrage : BATIGERE
- Maître d'œuvre : GTM VINCI
- Installateur : BOUCHEREZ

#### ZONE CLIMATIQUE

- H1B

### LE QUI A FAIT LA DIFFÉRENCE

Cette opération réalisée en rénovation de 14 BÂTIMENTS soit 229 logements sociaux.



**AVANT** : Production en mode CUMULUS INDIVIDUELS électriques



**OBJECTIF** : Rénover en production centralisée par Hydrapac en appoint électrique.

Grâce au toitures terrasses, l'installation des PAC a été facilitée. Un local technique a été créé pour la mise en place des ballons et des modules hydrauliques.

Cette installation a permis de baisser les charges locatives en production ECS, mode EnR avec un COP global annuel de 2,87 en zone H1B.

La synergie Atlantic a permis de valider le remplacement de convecteurs existants par des panneaux rayonnants et le remplacement de l'ensemble des VMC collectives.